Til grundejerne i
Grundejerforeningen Langekær

Grundejerforeningen
LANGEKÆR
Skorpionen 73
3650 Ølstykke
www.skorpionen73.dk • bestyrelsen@skorpionen73.dk

Dagsorden for ordinær generalforsamling

Onsdag den 13. marts 2019 kl. 19.00 - 21:45 i mødesalen under Ølstykke Bibliotek

1 Valg af dirigent.
Bestyrelsen foreslår advokat Michael Jacobsen fra Advodan i Hillerød.

2 Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år. Herunder

- Status på projekter jfr. generalforsamlingens godkendelse 2018
- Ladestandere til El-biler (nedsættelse af arbejdsgruppe bestående af grundejere)
- De gamle gas-huse, hvad de kan bruges til eller skal de fjernes (nedsættelse af arbejdsgruppe bestående af grundejere)
- Ny ordning fra Egedal kommune for dagrenovation og andet affald (beholder eller fælles opsamlingssystemer)

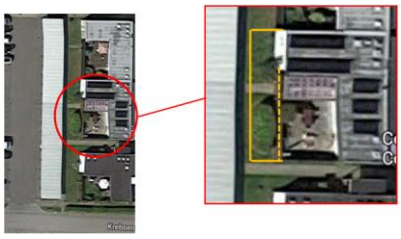
3 Forelæggelse af det reviderede regnskab for det forløbne år til godkendelse.

4 Fremlæggelse og behandling af forslag fra grundejere og bestyrelse.

a) Forslag fra Krebsen 54 - Udvidelse af haven
Vi ønsker at kunne udvide vores have, således vi få brugsretten på det stykke græsplæne, som ligger i forlængelse af vores matrikel (græsplænen mellem hegnet og stien ved carporten), altså ved opsætning af nyt hegn, så dette stykke, er med i vores have.

Dette stykke græsplæne hos os og vores 2 naboer hører til de største i foreningen. Afstanden mellem hegnet og stien er på 3 meter og efter udvidelsen vil afstanden være på 60 cm, som ved hovedparten af husene i foreningen.

Vi har forhørt os hos Egedal kommune, de har ingen indvendinger ang. dette.



b) Forslag fra Krebsen 54 - Opsætning af varmepumpe
Hvis vores forslag om 'Udvidelse af haven' nedstemmes, vil vi gerne have lov til at opsætte en varmepumpe, på det stykke græsplæne, som er ud mod vores parkeringsplads.

Der søges om ekstra bevilling i 2019 til udførelse projekt forslagene c) - i) og foranlediger ingen kontingentændring, idet udgifterne afholdes via likvide midler.

c) Forslag fra bestyrelsen - Ny træer og buske/planter
Erstatning af de træer og buske/planter, som er gået ud samt evt. udfyldning af de 'huller' der er kommet efter fældning i randbeplantningen. Anslået pris kr. 100.000,-

d) Forslag fra bestyrelsen - Nedrivning af antennehus
Antennehuset skulle have været nedrevet i 2017 sammen med nedrivning af antennemasten. Dette kunne ikke lade sig gøre, da YouSee fortsat havde El-installationer i huset. I forbindelse med opdateringer af fordeler bokse fjernes disse El-instalationer af YouSee.
Nedrivning og etablering af græs anslået til kr. 30.000,-.

e) Forslag fra bestyrelsen - Maling af carportenes frontstykke og tværlægte til første stolpe
Maling af lægte hvor carportnr. er monteret (for- og underside) og tværlægte til første stolper, da de trænger meget. Anslået pris kr. 50.000,-

f) Forslag fra bestyrelsen - Maling af beton el-huse
De 2 beton el-huse, som står henholdsvis på p-pladsen i Skorpionen og Krebsen trænger til en gang maling, så de ikke længere er en øjebæ. Anslået pris kr. 16.000,-

g) Forslag fra bestyrelsen - Etablering af 'små' stier og nedkørsel (ramper) ved trapper
Stier som mangler mellem nuværende sti og stampvejen hvor der er asfalteret nedkørsel, hvor det vil være naturlig at erstatte 'trampe stier' med fliser (ikke på grund af dovenskab)
Nedkørsel (ramper) til f.eks. banevogne ved trapper hvor det ikke muligt, at komme ned uden man skal gå en stor omvej eller gå henover græsset.
Anslået pris kr. 100.000,-.

h) Forslag fra bestyrelsen - Legeplads, udskiftning af kanten
Den nuværende træramme om legepladsen skal udskiftes, da den er i en så dårlig tilstand, at den kan være til fare for der komme nogle til skade eller går helt fra hinanden så faldunderlaget (småsten) 'glider' ud på græsset. Pris kr. 31.125,-

i) Forslag fra bestyrelsen - Opsætning og tømning af affaldsbeholder
For at give et større incitament til at opsamle efterladenskaber fra sin hund(e) og formindske noget af det 'små' affald, der bare bliver smidt på de grønne områder og på p-pladserne forslår bestyrelsen, at der opsættes affaldsbeholder, som tømmes 1. gang om mdr. af vores gartner for de grønne områder.
Pris:
Affaldsbeholder på hver 60 liter inkl. opsætning, 10 stk. anslået til kr. 36.000,-
Tømning 1. gang om mdr. pris pr. på kr. 15.000,-

Se vedlagt Bilag 1 for bestyrelsens forslag til placering af affaldsbeholder.

j) Forslag fra bestyrelsen - Oprydning i de grønne områder
Ingen bryder sig om at se på det affald, som ligger i naturen, ja man bliver faktisk i dårligt humør af det. Vores grønne områder er også en del af naturen, hvor der desværre ligger en del affald og cykler. Derfor forslår bestyrelsen, at vores gartner opsamler dette, så vi kan have grønne områder med fryd for øjet.
Anslået pris pr. år kr. 22.500,-

k) Forslag fra bestyrelsen - Ekstraordinært afdrag på lånet eller indfrielse af lånet
Bestyrelsen forslår, at der enden indbetales et ekstraordinært afdrag på lånet eller helt at indfri lånet samt lukke den tilknyttede kassekredit, hvorved der spares renter og gebyr.

Forslag 1: Der indbetales 1/4 2019 et ekstraordinært afdrag på kr. 500.000.

Forslag 2: Restgælden indfries ved udgang af 2019 (senest sidste bankdag), hvis de likvide midler er på kr. 100.000 og derover.

Forslag 3: Kassekreditten lukkes 1/4 2019 eller snares muligt herefter.

Dersom ovenstående forslag 1 - 3 nedstemmes, stemmes om forslag 4 og 5.

Forslag 4: Hele lånet indfries pr. 1/4 2019

Forslag 5: Kassekreditten lukkes ved udgang af året, senest den 30/12 2019.

Se vedlagt bilag 2 for beregningsgrundlag

l) Forslag fra bestyrelsen - Udvendig isolering af betonfacader
I dag tales der meget om energibesparelser, herunder isolering af boliger for begrænsning af varmetab, men også hensyn til komfort og risiko for fugtproblemer i boligen.

Vores huse giver ikke mulighed for hulmursisolering og har en begrænset mulighed for indvendig isolering af ydervægge. I sådanne tilfælde anbefaledes det af mange eksperter at fortage en udvendig efterisolering af ydervæggene.

En udvendig efterisolering af betonfacaderne vil i vores bebyggelse medfører, at isoleringen bliver fortaget på anden 'mands' matrikel i dette tilfælde grundejerforeningen.

For at en sådan isolering kan fortages, skal dette godkendes på en generalforsamling og ikke af bestyrelsen. Da der ikke forlægger en overordnet generalforsamlingsbeslutning om brugsret af fællesarealer til udvendig isolering af betonfacader og retningslinjer herom, skal de enkelte grundejere have generalforsamling godkendelse før en efterisolering af betonfacaderne kan påbegynde. Derfor fremsætter bestyrelsen nedenstående forslag.

'Brugsret af fællesarealer til udvendig isolering af betonfacader' og retningslinjer for dette.

Egedal Kommune har været sparringspartner og givet gode råd og vejledning til udfærdigelse af ovenstående forslag. Det har været en fornøjelse og bestyrelsen siger tak til Egedal Kommune.

Se vedlagt bilag 3 Udvendig isolering af betonfacader.

m) Forslag fra bestyrelsen - Husenes betonfacader skal fremstå i hvid farve
For at vores gårdhavehuse fremstår vedholdt og indbydende samt en fornøjelse, at se på både for naboer, gæster og potentielle købere forslå bestyrelsen at:

"Gårdhavehusenes betonfacader **skal** fremstå i hvid farve (som hvid kalk, hvid diffusionsåben maling, hvid cementpulverfarve eller hvid puds)."

n) Forslag fra bestyrelsen - Vedtægtsændring, § 5 Dagsorden for ordinær generalforsamling punkt 4 og 6.
Bestyrelsen forslår, at dagsorden for ordinær generalforsamling punkt 4 og 6 sammenlægges, således alle forslag kan afsluttes med afstemning. Forslag med økonomiske konsekvenser skal fremgå af det forlagte budgetforslag.

Se vedlagt bilag 4 for de ændrede afsnit i vedtægterne.

o) Forslag fra bestyrelsen - Vedtægtsændring, Kassererposten og ekstern administrator
Bestyrelsen forslår at kassererposten udgår og ekstern administrator foretager den daglige økonomiske og juridiske forvaltning i overensstemmelse med bestyrelsens instrukser.

Bestyrelsen vil fortsat bestå af 5 medlemmer, der vælges på den ordinære generalforsamling og konstituerer sig selv med formand, næst formand og sekretær.

Se vedlagt bilag 5 for de ændrede afsnit i vedtægterne.

5 Bestyrelsens fremlæggelse af budgetforslag for 2019 og revideret budget for 2018, der afspejler konsekvenserne af de fremlagte forslag under punkt 4.

6 Endelig afstemning om forslagene. (hvis forslag *m)* er godkendt, udgår dette punkt)

7 Fastsættelse af kontingent for året 2018 med baggrund i det under dagsordenens punkt 5 fremlagte budgetforslag og de under punkt 6 trufne beslutninger.

Bestyrelsen foreslår kontingentet uændret på kr. 4.200,- årligt.

8 Valg af kasserer. (er ikke på valg i 2019)

9 Valg af 2 medlemmer for 2år og 1 medlem for 1år samt 2 suppleanter til bestyrelsen.
Dennis Andersen og Janne Elfing Johansen modtager genvalg.

10 Valg af 2 bilagskontrollanter og en suppleant.

11 Valg af ekstern revisor.
Bestyrelsen foreslår at vi fortsætter med Grant Thornton Statsautoriseret, Revisionspartnerselskab.

12 Eventuelt

Husk! Under henvisning til vedtægternes § 9, stk. 3:

”Fuldmagt er alene gyldig såfremt standard fuldmagt fra foreningens hjemmeside er benyttet.”

Alle andre fuldmagter vil blive afvist.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen, GF Langekær

Grundejerforeningen
LANGEKÆR
Skorpionen 73
3650 Ølstykke
www.skorpionen73.dk • bestyrelsen@skorpionen73.dk

Bilag 1

Forslag fra bestyrelsen – Opsætning og tømning af affaldsbeholder

Grundejerforeningen
LANGEKÆR
Skorpionen 73
3650 Ølstykke
www.skorpionen73.dk • bestyrelsen@skorpionen73.dk

Bilag 2

Forslag fra bestyrelsen – Ekstraordinært afdrag på lånet eller indfri lånet

Beregningsgrundlag for den likvide beholdning ved ekstraordinært afdrag på lånet og indfrielse af lånet med udgangspunkt, at alle projekter for 2019 godkendes på den ordinære generalforsamling.

			Indfrielse af lån	*eller*	Ekstraordinært afdrag
Aktiver					
Likvide beholdning	1.449.600				
Restanter, periodeafgrænsningposter	28.790				
Aktiver i alt pr. 31/12	1.478.390	1.478.390			
Anden gæld					
Faktura kommet efter 31/12 men tilhører regnskabet for 2018	-410.626				
Skyldige omk. Pr. 31/12 2019	27.500				
Anden gæld i alt	-383.126	-383.126			
Likvide beholdning i alt		1.095.264			
Projekter i 2019		363.125			
Likvide beholdning efter projekter i 2019		732.139	732.139		732.139
Lånet					
Restgæld pr. 31/12	1.099.407				
Korrektion (afdrag) 2019	400.000				
Restgæld i alt	699.407				
Indfrielse af lån (restgæld)			699.407		
Ekstraordinært afdrag					500.000
Likvide beholdning herefter			32.732	*eller*	232.139

Indfrielse af lånet
Indfries lånet vil den likvide beholdning herefter være på 32.732,- kr.

Ekstraordinært afdrag på lånet
Ved et ekstraordinær afdrag på 500.000,- kr. den 1/4 vil den likvide beholdning herefter være på 232.139,- kr.

Kassekredit oprette i forbindelse med låner
Kassekreditten koster foreningen et årligt provenu på ca. 7000,- kr. og evt. renter hvis der trækkes på denne. Vi har indtil dato ikke gjort brug af kassekreditten.

Grundejerforeningen
LANGEKÆR
Skorpionen 73
3650 Ølstykke
www.skorpionen73.dk • bestyrelsen@skorpionen73.dk

Bilag 3

Forslag fra bestyrelsen – Udvendig isolering af betonfacader

Nedenstående forsalg er fremlagt og er kun gældende ved godkendelse på den ordinær generalforsamling den 13. marts 2018.

-0-

Aftale om
Brugsret af fællesarealer ved udvendig isolering af betonfacader og retningslinjer for dette.

For at sikre at grundejeren, som ønsker en udvendig isolering af betonfacaderne, har læst og er indforstået med GF Langekær vedtagelse herom og regler for dette, skal denne aftale underskrives af grundejeren og bestyrelsen inden en udvendig isolering af betonfacader må påbegyndes.

Efter færdiggørelsen af den udvendig isolering af betonfacader, skal bestyrelsen godkende at alle punkterne er udført i henhold til aftalen.

Undertegnet grundejere

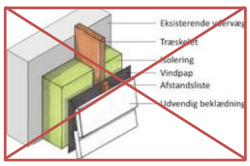
Navn
Adresse
Matr.nr.

ønsker at fortage udvendig isolering af betonfacader og er indforstået med GF Langekær vedtagelse om 'Brugsret af fællesarealer ved udvendig isolering af betonfacader og retningslinjer for dette'.

1. Denne aftale gælder ikke hvor den nyværende betonfacade støder op til en anden grundejeres matrikel, dvs. naboen. Her er det naboen og Egedal kommune som skal godkende den udvendige isolering af betonfacaden inden arbejdet opbegyndes.

2. Denne aftale giver ikke mulighed for at flytte hegnet, da skellinjen ikke ændres fra nuværende placering. Dette betyder, at hegnet fortsat skal være fastgjort på den oprenlige betonfacade.

3. Den udvendige isolering af betonfacader skal opsættes direkte på den nuværende betonfacade og afsluttes med en pusset overflade og farven hvid.
   Der må ikke gøres brug træ mellem isoleringen og mellem isoleringen og den nye facade pga. brandfare.



4. Alle luftkanaler og leveringspunktet for TV/bredbånd til huset skal flyttes ud, således det flugter med den nye facade. Det påhviler grundejeren at afholde alle udgifter

5. Brugsret af fællesarealer giver mulighed for udvendige isolering af betonfacader må max. på 20 cm. Enhver udgift i forbindelse med udnyttelsen af brugsretten påhviler grundejeren.

   ☐ Betonfacaden støder op til de smalle arealer mellem skel og gangstier. Her kan isoleringen fortages.

   ☐ Betonfacaden støder op til fælles sti. Stien skal have samme bredde efter isoleringen eller gangarealet skal være på mindst 1,3 cm.

- ☐ Der er mulighed for at fjerne ___ rækker fliser.
  Fliserne er grundforeningens ejendom og leveres til Skorpionen 73.
- ☐ Stien skal udvides på modsatte side med ___ række fliser hvor de evt. optaget fliser kan bruges.
  Fliser der ikke er brugt til udvidelsen skal leveres tilbage til Skorpionen 73.
- ☐ Det er ikke muligt at beholde stiens bedede, så gangarealet er på 1,3 cm. Her skal der søges om dispensation hos Egedal Kommune.

Ved ovenstående punkter påhviler det grundejeren at afholde alle udgifter og arbejdet er udført, således stien er jævn og med hældning fra huset.

- ☐ På nuværende betonfacade er der opsat sti belysning, som skal flyttes ud på den nye facade. Dette skal gøres af en autoriseret el-installatør, som bestyrelsen godkender.
  Det påhviler grundejeren at afholde alle udgifter til flytning af belysningen.

6. Evt. bemærkninger

Underskrift *(inden påbegyndelse af udvendig isolering ad betonfacader)*

Dato:

Grundejere

Bestyrelse Bestyrelse

Færdigmeddelelse

Grundejer og repræsentanter fra bestyrelsen har i fællesskab gennemgået resultater i henhold til punkterne i denne aftale.

Evt. bemærkninger

Underskrift *(efter udvendig isolering ad betonfacader)*

Dato:

Grundejere

Bestyrelse Bestyrelse

Grundejerforeningen
LANGEKÆR
Skorpionen 73
3650 Ølstykke
www.skorpionen73.dk • bestyrelsen@skorpionen73.dk

Bilag 4

Forslag fra bestyrelsen – Vedtægtsændring, § 5 Dagsorden for ordinær generalforsamling punkt 4 og 6 ændres.

Herunder de ændrede afsnit i vedtægterne i forbindelse med dette forslag.

§ 5. Dagsorden for ordinær generalforsamling:

Stk. 1 På den ordinære generalforsamling gælder følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for det forløbne år til godkendelse.
4. ~~Fremlæggelse og behandling af forslag fra grundejere og bestyrelse, samt foreløbig afstemning af forslag med økonomiske konsekvenser. Forslag uden økonomiske konsekvenser kan vedtages uden yderligere afstemning.~~
4. Fremlæggelse og behandling af forslag fra grundejere og bestyrelsen. Forslag med økonomiske konsekvenser skal fremgå af det forlagte budgetforslag under dagsordens punkt 5.
5. Bestyrelsens fremlæggelse af budgetforslag, der afspejler konsekvenserne af de fremlagte forslag under punkt 4.
6. ~~Endelig afstemning om forslag med økonomiske konsekvenser.~~
~~7.~~6. Fastsættelse af kontingent for det følgende år med baggrund i det under dagsordens punkt 5 fremlagte budgetforslag og de under punkt ~~6~~4 trufne beslutninger.

Grundejerforeningen
LANGEKÆR
Skorpionen 73
3650 Ølstykke
www.skorpionen73.dk • bestyrelsen@skorpionen73.dk

Bilag 5

Forslag fra bestyrelsen – Vedtægtsændringer, Kassererposten og ekstern administrator

Herunder de ændrede afsnit i vedtægterne i forbindelse med dette forslag.

§ 5. Dagsorden for ordinær generalforsamling:

Stk. 1 På den ordinære generalforsamling gælder følgende dagsorden:

~~8. Valg af kasserer.~~

~~9.~~7. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

~~10.~~8. Valg af 2 bilagskontrollanter og en suppleant.

9. Valg af ekstern administrator

~~11.~~10. Valg af ekstern revisor.

~~12.~~11. Eventuelt.

§ 10. Valg af bestyrelse m.fl.

Stk. 1 Bestyrelsen består af 5 medlemmer, der vælges på den ordinære generalforsamling.

~~Stk. 2 Herudover vælges 2 suppleanter til bestyrelsen, 2 bilagskontrollanter og 1 suppleant for bilagskontrollanterne. Det bør tilstræbes, at de to bilagskontrollanter og suppleanten for bilagskontrollanterne har regnskabsindsigt.~~

~~Stk. 3 Generalforsamlingen vælger direkte en kasserer - så vidt muligt - blandt foreningens regnskabsuddannede medlemmer. Kassererens rolle er administration af lokal pengebeholdning, bilagskontrol og anvisning af regninger til betaling efter gældende bestemmelser, samvirke med ekstern bogholder, revisor og foreningens valgte bilagskontrollanter efter den af bestyrelsen udarbejdede samarbejdsaftale med de eksterne funktioner (bogholder og revisor).~~

~~Stk. 4 Kassereren vælges for to år af gangen. Af de øvrige bestyrelsesmedlemmer afgår ordinært to hvert år. Suppleanter til bestyrelsen, bilagskontrollanter og suppleant afgår hvert år. Hvis flere bestyrelsesmedlemmer er på valg afgøres valgperiodens længde i forhold til de afgivne stemmer, således at de to medlemmer, der har opnået flest stemmer vælges for to år og øvrige vælges for et år. I tilfælde af stemmelighed foretages lodtrækning om valgperioden.~~

Stk. 2 Hvert år afgår skiftevis 2 og 3 bestyrelsesmedlemmer. Hvis flere bestyrelsesmedlemmer er på valg, afgøres valgperiodens længde i forhold til de afgivne stemmer, således at de to medlemmer, der har opnået flest stemmer vælges for to år og øvrige vælges for et år. I tilfælde af stemmelighed foretages lodtrækning om valgperioden.

Stk. 3 Herudover vælges 2 suppleanter til bestyrelsen, 2 bilagskontrollanter og 1 suppleant for bilagskontrollanterne for 1 år ad gangen. Det bør tilstræbes, at de to bilagskontrollanter og suppleanten for bilagskontrollanterne har regnskabsindsigt.

§ 12. Bestyrelsen. Indtrædelse – udtrædelse

Stk. 1 Såfremt et bestyrelsesmedlem ønsker at udgå af bestyrelsen, udtræder af foreningen, bliver umyndiggjort eller bliver ude af rådighed over sit bo, skal bestyrelsen snarest muligt konstituere sig med suppleanten. Konstitueringen er gældende indtil næste generalforsamling.

Stk. 2 Såfremt et bestyrelsesmedlem bliver i restance til foreningen, kan dette medføre, at bestyrelsesmedlemmet bliver suspenderet af bestyrelsen, indtil restancen er betalt.

~~Stk. 3 Dersom formanden eller kassereren i henhold til ovenstående udtræder af bestyrelsen, skal deres afløser vælges indenfor de resterende bestyrelsesmedlemmer, for kassererens vedkommende dog mindst blandt de regnskabskyndige bestyrelsesmedlemmer, og dersom ingen ønsker at modtage valg, skal bestyrelsen snarest foranledige indkaldt ekstraordinær generalforsamling til valg af stedfortræder.~~

Stk. 3 Dersom formanden i henhold til ovenstående udtræder af bestyrelsen, skal afløser vælges indenfor de resterende bestyrelsesmedlemmer.

~~§ 13. Kassereren: Ansvar og pligter~~

~~Stk. 1 Kassereren modtager foreningens indtægter og udbetaler alle af formanden og et andet bestyrelsesmedlem godkendte udgifter. Godkendelsen skal foreligge skriftlig. Kassereren sørger for den løbende budgetopfølgning, vedligeholdelse af foreningens kartotek samt bedst mulig anbringelse af overskudslikviditet.~~

~~Stk. 2 Foreningens likvide midler skal henstå på konto i bank eller sparekasse eller på girokonto.~~

~~Stk. 3 Udover kassereren og formanden skal der være et tredje underskrifts-berettiget bestyrelsesmedlem og foreningens konto skal være således klausuleret, at kun to af disse i fællesskab kan hæve på foreningens konto.~~

~~Stk. 4 Den normale kassebeholdning må ikke overstige kr. 3.000,-~~

§ 13. Administrator

Stk. 1 Generalforsamlingen vælger en administrator til at foretage den daglige økonomiske og juridiske forvaltning i overensstemmelse med bestyrelsens instrukser. Den valgte administrator skal være professionel og have fornøden ansvarsforsikring.

Stk. 2 Alle udgifter skal før betaling godkendes af 2 bestyrelsesmedlemmer, gælder dog ikke for løbende faste udgifter.

Stk. 3 Foreningens likvide beholdningen skal henstå i et pengeinstitut.

Stk. 4 Efter beslutning om nyvalg af administrator er truffet på en generalforsamling, kan den ikke-genvalgte administrator opsiges af bestyrelsen med et varsel på 3 måneder til den 1. i en måned.

§ 17. Regnskab

~~Stk. 1 Foreningens regnskabsår er 1.1 – 31.12. Årsregnskabet forelægges for bestyrelsen af kassereren inden den 1.3.~~

Stk. 1 Foreningens regnskabsår er 1. januar - 31. december.

~~Stk. 2 Formanden videreekspederer regnskabet til de af generalforsamlingen valgte bilagskontrollanter, der har 14 dage til regnskabets gennemgang og tilbagelevering til formanden med eventuelle bemærkninger. Regnskabet skal foreligge fuldt færdigt og revideret senest den 25.3.~~

Stk. 2 Årsregnskabet skal forlægges de valgte bilagskontrollanter inden udgang af februar.

Stk. 3 De af foreningens opsparede midler til henlæggelse til fornyelser kan kun anvendes efter generalforsamlingens beslutning herom.

§ 18. Revision

Stk. 1 Generalforsamlingen vælger en statsautoriseret/-registreret revisor samt to bilagskontrollanter (jf. § 10 stk. 2) for et år af gangen.

~~Stk. 2 De valgte bilagskontrollanter skal udføre kritisk gennemgang af foreningens regnskabsbilag, konto-udtog, m.v. med henblik på at godtgøre at foreningens midler er anvendt i henhold til de vedtagne budgetter og generalforsamlingsbeslutninger. Endvidere kontrollere kassebeholdning og checkbeholdning. Bilagskontrollanterne har til enhver tid adgang til at efterse alle regnskabsbøger og kan fordre enhver oplysning, som de finder af betydning for udførelsen af deres hverv.~~

Stk. 2 De valgte bilagskontrollanter skal udføre kritisk gennemgang af foreningens regnskabsbilag, konto-udtog, m.v. med henblik på at godtgøre at foreningens midler er anvendt i henhold til de vedtagne budgetter og generalforsamlingsbeslutninger. Bilagskontrollanterne har til enhver tid ret til at efterse bilag og bogholderi, som de finder af betydning for udførelsen af deres hverv.