

## Referat

### bestyrelsesmøde den 12.02,2024

Dagorden punkt	Sagsfremstilling	Beslutningsreferat
<b>1. Fremmødte Godkendelse af dagsorden</b>	Christian har officielt meddelt sin afgang fra bestyrelsen	<b>Fremmødte:</b> Erik, Natascha, Peer, Jens <b>Afbud:</b> Patrick <b>Dagsorden:</b> Godkendt
<b>2. Henvendelser fra grundejere</b>	<b>Personlig fremmødte:</b>  <b>Mails:</b>  <b>Breve:</b>  <b>Henvendelser i kontortiden:</b>	Ingen særlige bemærkninger
<b>3. Opsamling fra sidste bestyrelsesmøde</b>	<b>Ladestandere</b> 2 forslag til generalforsamlingen er blevet sendt ud til kommentarer. 3 Grundejere fra Fiskene deltager under dette punkt. Redigeret forslag vedhæftet denne dagsorden. Vi gennemgår begge forslag.  <b>Ny Lokalplan</b> Der har været afholdt møde omkring den nye lokalplan. Nyt møde skal aftales.  <b>Snerydning</b>	Mødet startede med punktet elladere. Formålet var at udarbejde et forslag til generalforsamlingen, om oprettelse af elladerlaug, samt opsætning af offentlige elladere.  Lokalplan: Der afholdes et særskilt lokalplanmøde 4 marts kl. 19  Snerydning: Der er urimelige forventninger blandt grundejerne til hvad der kan lade sig gøre. Opslag om snerydning på hjemmesiden
<b>4. Status på igangværende opgaver og almindelig drift</b>	<b>Tagrender på Carporte</b> Status - Jens  <b>Status på stibelysningen</b>  <b>Affaldsløsningen</b>	Tagrenderne er blevet gennemgået. Der er nogle utætheder og adkailte samlinger. Der indhentes et tilbud på udbedringen.  Der er enkelte problemer med belysningen visse steder. Problemerne er under udbedring.  Affald: Der er nu opsat skabe til farligt

	Status på de sidste opgaver	<p>affald. Der er desværre påsat låse uden at disse er indstillet med de koder grundejerne har modtaget på E-boks. Jens omkoder låsene i uge 7</p> <p>Der udestår nu kun et tilbud på opsætning af belysning ved affaldsøerne.</p>
<b>5. Status på nedsatte arbejds-grupper</b>		Der er drøftelser om mulige løsninger på problemerne med ulovlige parkeringer af især trailere og større biler.
<b>6. Status økonomi</b>	<b>Foreløbigt regnskab for 2023 Rådighedsbeløb i 2024</b>	Der er ikke modtaget nyt revideret regnskab, der rykkes for det.
<b>7. Evt.</b>	<p><b>Facebook</b></p> <p><b>Dagsorden Generalforsamling</b> skal udsendes senest den 24. marts (uge 12) pr. mail. Peer, Alexander og Natascha er på valg for 2 år. Desuden en bestyrelses-post for et år (Christian) samt 2 suppleanter. Forslag fra Grundejere skal være bestyrelsen i hænde senest den 4. april. Endelig dagsorden med alle forslag, årsrapport m.m. skal udsendes senest den 17. april.</p>	<p>Udenfor referat</p> <p>Dagsorden og andet omkring generalforsamlingen gennemgås og forberedes på næste bestyrelsesmøde den 11. marts.</p>