

### Referat af ekstra Bestyrelsesmøde den 4.3.

Dagorden punkt	Sagsfremstilling	Beslutningsreferat
<b>1. Fremmødte</b> <b>Godkendelse af</b> <b>dagsorden</b>		<b>Fremmødte:</b> Natascha, Jens, Peer og Erik <b>Afbud:</b> <b>Dagsorden:</b>
<b>2. Henvendelser fra</b> <b>grundejere</b>	<b>Personlig fremmødte:</b>  <b>Mails:</b>  <b>Breve:</b>  <b>Henvendelser i kontortiden:</b>	Ingen særlige bemærkninger  Nogle grundejere har ønsket et hegn omkring en affladsstation. Vi afventer en reaktion fra dem En grundejer har ønsket et forbud mod parkering af mobilhomes. Kommer med på generalforsamlingen.  Handler mest om udlevering af skraldeposer og pærer.
<b>3. Opsamling fra</b> <b>sidste</b> <b>bestyrelsesmøde</b>	<b>Ladestandere</b> Finpudsning af udarbejdede forslag  <b>Ny Lokalplan</b> Møde af holdt den 4.3.  <b>Parkeringsvagter</b> Erik har haft en snak med Copark  <b>Generalforsamling den 24.4.</b> Dagsorden udsendt til grundejere Dagsorden lagt på hjemmesiden Bibliotek OK Ordstyrer OK Dagorden udsendes på mail til samtlige grundejere medio marts. Forslag skal være os i hænde senest den 4. april På næste møde den 8. april	Vi drøftede en del sager vedr. ensartetheden i grundejerforeningen. Bl.a. udvendig isolering, plankeværk, vuinduer, skure, farver. Vi opretter et åben dokument, hvor alle kan bidrage. Erik samler trådene  Vi lægger forslaget fra Co-park frem på generalforsamlingen og afventer en reaktion. De samlede udgifter udgør ca. 22.000 kr  Da alle (-Erik) er på valg på generalforsamlingen bedes bestyrelsen overveje om I genopstiller. Dette skal ske senest den 8. april på det ordinære bestyrelsesmøde.

	<p>udarbejdes endelig dagsorden ud fra indkomne forslag. Endelig dagsorden udsendes medio april</p> <p>Venter stadigvæk på årsregnskabet.</p> <p>Peer, Patrick er på valg for en 2-årig periode.</p> <p>Natascha er på valg for en 1-årig periode. Desuden skal der vælges 2 suppleanter og Jens har tidligere udtalt at han helst vil være suppleant.</p> <p>Hvem genopstiller.</p> <p>Erik kontakter de 2 revisorer.</p>	
<b>4. Status på igangværende opgaver og almindelig drift</b>	<p><b>Tagrender på Carporte</b></p> <p>TRIM har fået opgaven ud fra Jens' optegnelser</p> <p><b>Affaldsløsningen</b></p> <p>Mangler stadigvæk tilbud fra Egedal EI</p>	
<b>5. Status på nedsatte arbejds-grupper</b>		
<b>6. Status økonomi</b>	<p><b>Foreløbigt regnskab for 2023</b></p> <p><b>Rådighedsbeløb i 2024</b></p>	<p>Årsrapport er udsendt og vi har nogle kommentarer som er udsendt til bestyrelsen.</p> <p>Møde med Adlex og bilagskontrollørerne mandag den 18. marts hos Adlex.</p> <p>Erik har lavet et nyt forslag til budget 24 og 25, som er vedhæftet.</p>
<b>7. Evt.</b>		Mødet den 11. 3 aflyst