



Grundejerforeningen

LANGEKÆR

Skorpionen 73
3650 Ølstykke

www.skorpionen73.dk • bestyrelsen@skorpionen73.dk

Referat

bestyrelsesmøde den 8.4.24

Dagorden punkt	Sagsfremstilling	Beslutningsreferat
1. Fremmødte Godkendelse af dagsorden		Fremmødte: Erik, Patrick, Peer, Natascha Afbud: Jens Dagsorden: Godkendt
2. Henvendelser fra grundejere	Personlig fremmødte: Mails: Breve: Henvendelser i kontortiden:	Ingen fremmødte Der er primært henvendelse omkring en parkeret autocamper. Bestyrelsen sætter en lap på forruden. Ingen breve Der er kommet henvendelse om mange skader og råger i området. Bestyrelsen retter forespørgsel til kommunen
3. Opsamling fra sidste bestyrelsesmøde	Ny Lokalplan Møde afholdt den 4.3. Oprettelse af åbent dokument. Generalforsamling den 24.4. Dagsorden er udsendt til grundejere den 26.2. Dagsorden lagt på hjemmesiden Bibliotek OK Ordstyrer OK Forslag skal være os i hænde senest den 4. april På næste møde den 8. april udarbejdes endelig dagsorden ud fra indkomne forslag. Endelig dagsorden, årsregnskab, budget og forslag udsendes 12. april april Peer, Patrick er på valg for en 2-årig periode. Natascha er på valg for en 1-årig periode. Desuden skal der vælges 2 suppleanter og Jens har tidligere udtalt at han helst vil være suppleant. Hvem genopstiller? Revisormøde den 18.3. Forplejning generalforsamling.	Lokalplanen er under udarbejdelse, afventer valg af ny bestyrelse Indkaldelse, dagsorden og øvrigt materiale til Generalforsamlingen er fremsendt til bestyrelsen, og udsendes til beboerne i denne uge. (uge 15) Øvrige punkter er som i det udsente materiale.

<p>4. Status på igangværende opgaver og almindelig drift</p>	<p>Tagrender på Carporte TRIM har fået opgaven ud fra Jens' optegnelser</p> <p>Affaldsløsningen Tilbud fra Egedal El.</p> <p>Orden omkring husene Hvad gør vi med de grundejere som ikke vedligeholder arealet omkring deres hus? Jens har bedt om at få dette punkt på dagsordenen</p>	<p>Tagrender repareres af Trim</p> <p>Belysning til Affaldsstationerne bliver installeret</p> <p>Orden omkring huse er et problem nogle steder. Dette bliver taget op af den kommende bestyrelse.</p>
<p>5. Status på nedsatte arbejds-grupper</p>		<p>Intet nyt</p>
<p>6. Status økonomi</p>	<p>Regnskab 2023 Restancer</p>	<p>Der er flere restancer på kontingentet.</p>
<p>7. Evt.</p>		<p>Intet at anføre</p>