Grundejerforeningen
LANGEKÆR
Skorpionen 73
3650 Ølstykke
www.skorpionen73.dk • bestyrelsen@skorpionen73.dk

Dagsorden bestyrelsesmøde den 11.10.21

Dagorden punkt	Sagsfremstilling	Beslutningsreferat
1. Fremmødte og godkendelse af dagsorden		Fremmødte: Alexander Willesen, Peer Klug, Partick Sander, Erik Rasmussen, Marlene Laursen Afbud: Ingen Dagsorden godkendt
2. Opsamling fra sidste bestyrelsesmøde **bilag**	1, Møde med Anette Holm 2. Møde med Søren fra Trim 3. Referat fra Generalforsam-lingen den 2.9, 4. Novafos + NCC 5. Underskrivelse af forret-ningsorden 5. Indretning af kontor samt indkøb af køleskab.	1: Anette skulle sende materiale til Erik, det er dog ikke sket. Brian mødte frem og ville levere de efterspurgte koder til mail, hjemmeside og FB profil, samt maillisten til alle grundejere.. 2: Der er en god og positiv dialog mellem Trim og bestyrelsen. Der laves en ”rundtur” til foråret. 3: Referat er lagt på hjemmesiden og taget til efterretning. 4: Formanden har været på rundtur med Novafos.for at besigtige arbejdet i Skorpionen, hvorfra der er taget noter. NCC er udskiftet som samarbejdspartner af Novafos, der skal findes en ny, dette har en vis tidshorisont. Formanden tager næste kontakt til Novafos. 5: Forretningsorden blev underskrevet. 6: Der er påbegyndt oprydning i Skorpionen 73 og der er indkøbt et lille køleskab.
3. Henvendelse fra grundejere	1. De runde bede 2. Regnvandskloak Krebsen er tilstoppet. 3. Tagkonstruktioner	1: Der har været reaktioner på bedene, det er en beslutning mellem Trim og den tidligere bestyrelse at det ene bed er ovalt.

	4. Problemer med fælles-beslysning	2: Trim tager første skridt til at løse problemet, er det ikke tilstrækkeligt, tager Trim kontakt til en slamsuger. 3: Se Evt. 4: Der er stadig problemer med belysningen i Vægten og dele af Skorpionen. Egedal El har været ude i dag og løst dele af problemet. De kommer ud igen i morgen.
4. Status på igangværende opgaver **bilag**	Der er udarbejdet et liste over opgaver frem til næste generalforsamling samt en to do liste Listen er vedhæftet som bilag.	Tagkonstruktioner: Brian fra den tidligere bestyrelse tager kontakt til TNT Arkitektstuen, og arrangerer et møde med med nye bestyrelse. TNT kan også foranledige de statiske beregninger udfærdiges. Gelændere er diskuteret med Trim, der laves en finopmåling, og et endeligt tilbud. Oversigtskort er igangsat, prisen er steget med 3.000,- pga stigende råvarepriser. Placeringen blev diskuteret, og det blev vedtaget at de skal sidde i højre side af vejen, og institutionen skal påføres. Det blev afklaret at projektet med P-skilte omhandler 5 skilte, et til hvert områdes indkørsel, med de gældende parkeringsregler. Bestyrelsen skal indhente nyt tilbud på skiltene, i samme form og størrelse som oversigtskortene. Der ”tænkes over sagen”.
5. Status på nedsatte arbejds-grupper **bilag**	Der er udarbejdet en liste over vores projekt- og arbejdsgrupper med beskrivelse og status. Listen gennemgås på hver møde	Ingen nyheder fra grupperne. Der er afsat 10.000,- i budgettet til sociale arrangementer. Der er før fundet sponsorater til tønder og diverse fra lokale handlende.

		Belysning: Vi starter med et møde med Egedal El. Erik arrangerer et møde efter efterårsferien.
6. Status økonomi	Status på Økonomien Budget 21 og 22 gennemgang.	Birgitte rykkes af formanden, for status pr. d. 1/10.
7. Evt.	Fremmødt Grundejer	En grundejer mødte frem i spørgetiden for at diskutere nyt tag. Det blev besluttet at såvel grundejer som formanden kontakter Dennis, for at finde de eksisterende tegninger.