

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
Bestyrelsen foreslår Birgitte Rasmussen fra Adm. Teamet
2. Beretning fra Bestyrelsen om foreningens virksomhed fra den 2.9.2021 og frem til d.d.
3. Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab for 2021.
Årsrapport 2021, Revisionsprotokollat 2021 og Administrationserklæring 2021 og kan ses på følgende link https://www.skorpionen73.dk/?page_id=52 :_)
4. Fremlæggelse og behandling af forslag fra grundejerne og bestyrelsen.
 1. Forslag fra bestyrelsen om afsættelse af 650.000 kr til etablering af affaldsøer
 2. Forslag fra bestyrelsen om afsættelse af 75.000 kr. til en deltidsansat gårdmand
 3. Forslag fra bestyrelsen om fællesbrug af vores foreningshus.
 4. Forslag fra bestyrelsen om afsættelse af 10.000 kr til nyt IT-udstyr
 5. Forslag fra bestyrelsen om afsættelse af 175.000 kr. i 2022 og 195.000 kr i 2023 til ny fællesbelysning
 6. Forslag fra bestyrelsen omkring etablering af el-ladere
 7. Forslag fra bestyrelsen om afsættelse af 245.000 kr. til opførelse af nye carporte
 8. Forslag fra bestyrelsen om afsættelse af 43.000 kr. til forsikring af carporte
 9. Forslag fra Eva Busgaard om afsættelse af 25.750 kr. til flytning af runde bede
 10. Forslag fra Nicholas Lindskov om afsættelse af 11.500 kr til opsætning af Frisbee-golf
 11. Forslag fra Nicholas Lindskov om afsættelse af enten 35.587 kr eller 11.866 kr. samt 7000 kr. til opstilling af bænke ved fodboldbanen
 12. Forslag fra Anne-Grethe Midjord om fjernelse af 3 træer ved Krebsen pris ukendtForslagene i sin helhed kan læses på hjemmesiden under "referater" "generalforsamling"
5. Bestyrelsens fremlæggelse ad budgetforslag for 2022 og 2023, der afspejler konsekvenserne af de godkendte forslag under pkt. 4.
budgetforslaget kan ses under "referater" "budget og regnskab"
6. Fastsættelse af kontingent for 2023
Bestyrelsen foreslår en kontingentstigning på 400 kr gældende fra 2022 til i alt 4200 kr årligt
7. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
På valg er:
Patrick Sander - ønsker genvalg
Peer Klug - ønsker genvalg

Marlene Laursen - ønsker genvalg

8. Valg af 2 bilagskontrollanter og en suppleant

Leif Gyrod - ønsker genvalg

Mads Astrup ønsker genvalg

9. Valg af ekstern administrator

Bestyrelsen foreslår Adlec Boligadministration

10. Valg af ekstern revisor

Bestyrelsen foreslår Grant Thorton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

11. Evt.

(husk der kan ikke besluttes under dette punkt)

Mødet skal slutte kl. 21.00