

## Persondataforordningen (GDPR)

GDPR står for **General Data Protection Regulation**, som er lovgivning indført af EU. Databeskyttelse blev særlig relevant d. 25. maj 2018 for Grundejerforeningen, da alle virksomheder og offentlige myndigheder fra denne dato skal efterleve GDPR-reglerne.

Grundejerforeningen Langekær har med denne skrivelse udarbejdet en officiel politik for området den 1.12.2023.

### Privatlivs politik for Grundejerforeningen Langekær:

Alle grundejere har iflg. Lokalplan og Deklaration pligt til at være medlem af Grundejerforeningen. Derfor er det vigtigt at vi har vedtaget en privatlivspolitik, der kort fortæller grundejerne hvilke oplysninger vi behandler og på hvilket grundlag.

### Dataansvarlig:

Dataansvarlig er den til enhver tid siddende formand.

I 2023 og 2024 er det Erik Rasmussen som kan kontaktes på [bestyrelsen@skorpionen73.dk](mailto:bestyrelsen@skorpionen73.dk)

Foreningens hjemmeside kan findes på [www.skorpionen73.dk](http://www.skorpionen73.dk)

Foreningens CVR nummer er 42789615

Foreningens adresse er Skorpionen 73, 3650 Ølstykke

Foreningen er hjemmehørende i Egedal Kommune

### Behandling af personoplysninger:

Som Grundejerforening er det tilladt at indsamle og gemme data om medlemmerne i form af en medlemsliste der indeholder navn, adresse, telf. nr. og e-mail adresse.

Dette gør vi så det er muligt at komme i kontakt med medlemmerne eks. i forbindelse med indkaldelse til generalforsamling samt andre væsentlige oplysninger. Medlemslisten opdateres konstant og fraflyttede grundejere slettes fra listen. Vi indsamler ikke flere oplysninger end nødvendigt og listen opbevares efter gældende regler.

Mødereferater indeholder ikke følsomme og ikke alm. personoplysninger.

Bestyrelsesoversigten som forefindes på hjemmeside indeholder kun navn, adresse og emailadresser, efter samtykke med bestyrelsen.

Foreningen gemmer ikke byggesager, godkendelser og forsikringsager elektronisk.

Foreningens hjemmeside indeholder ingen følsomme eller almindelige personoplysninger. Foreningens Facebookside anvendes udelukkende til almindelige grundejeroplysninger samt debat mellem grundejere. Der sagsbehandles ikke på Sociale Medier

Foreningen besvarer ikke henvendelser fra ejendomsmæglere. Dette overlader vi til vores administrationsselskab Adlex.

Grundejerlisten er kun tilgængelig for bestyrelsen og vores Administrationssselskab

## **Administrationssselskab**

Vores administrationssselskab er Adlex-Mürsch Boligadministration, Købmagergade 60.3, 1150 København K, tlf: 3330 7080.

Administrationssselskabet har en GDPR regler som du kan finde her [Privatlivspolitik for ADLEX BOLIGADMINISTRATION A/SOG ADLEX BYGGERÅDGIVNING A/S - Adlexbolig](#)

Administrationssselskabet har følgende vedtægtsbestemte opgaver:

- Opkrævning af kontingent samt restancer
- Betaling af regninger samt andre pengeoverførelser
- Kontakt med bank
- Udarbejdelse af årsregnskab og budget
- Juridisk rådgivning

## **Foreningens formål med behandling af dine personoplysninger**

Foreningen behandler kun dine personoplysninger til bestemte formål, når foreningen har en lovlig grund.

Lovlige grunde til behandling er særligt:

- Foreningens berettigede (legitime) interesser i at behandle dine oplysninger
- At det er nødvendigt for at opfylde dit medlemskab af foreningen
- Behandling, der måtte følge af lovkrav
- Behandling, der måtte kræve nærmere samtykke fra dig i den pågældende situation.
- Formål med behandling af medlemsoplysninger:
- Som led i foreningens aktiviteter
- Administration af din relation til foreningen

## **Foreningen behandler kun personoplysninger ud fra legitime interesser**

I det omfang foreningen behandler dine medlemsoplysninger, vil denne behandling udelukkende være motiveret af berettigede (legitime) interesser som:

Håndtering af dine medlemsrettigheder i henhold til foreningens pligter jf. vedtægterne m.v., herunder i forhold til generalforsamling

## **Samtykke**

Foreningens behandling af dine personoplysninger baserer sig på et andet lovligt grundlag end samtykke.

## **Videregivelse af dine personoplysninger**

Foreningen videregiver ikke personoplysninger til virksomheder til markedsføring.

## **Opbevaring og sletning af dine personoplysninger**

Foreningen sletter dine personoplysninger ved fraflytning

## Dine rettigheder

Du har en række særlige rettigheder efter Persondataforordningen, når foreningen behandler personoplysninger om dig:

- Retten til at blive oplyst om behandlingen af data
- Retten til indsigt i egne personoplysninger
- Retten til berigtigelse
- Retten til sletning
- Retten til begrænsning af behandling
- Retten til dataportabilitet (udlevering af data i et almindeligt anvendt format)
- Retten til indsigelse

Du kan gøre brug af dine rettigheder, herunder gøre indsigelse mod foreningens behandling, ved at henvende dig til foreningens dataansvarlige. Den dataansvarliges kontaktoplysninger finder du øverst i dokumentet.

Hvis du f.eks. henvender dig med en anmodning om at få rettet eller slettet dine personoplysninger, undersøger foreningen, om betingelserne er opfyldt, og gennemfører i så fald de nødvendige ændringer eller sletning så hurtigt som muligt.

Du kan altid indgive en klage til en databeskyttelsestilsynsmyndighed, f.eks. Datatilsynet.

## Revidering af privatlivspolitikken

Foreningen forbeholder sig retten til at foretage ændringer i nærværende privatlivspolitik fra tid til anden.

Ved ændringer vil datoen øverst i privatlivspolitikken blive ændret.

Ved væsentlige ændringer vil du modtage meddelelse herom.