

Endelig dagsorden til generalforsamling 24.4.2024

I henhold til vedtægternes § 4 og 5 indkaldes der hermed til ordinær generalforsamling **onsdag den 24. april fra 19-21 på Ølstykke Bibliotek**

Dagsorden iflg. vedtægternes §5

1. Valg af dirigent og referent.

Bestyrelsen foreslår Advokat Carsten Jeeberg, som dirigent og Patrick Ramsing som referent.

2. Beretning fra Bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Formand Erik Rasmussen afgiver beretning fra det forløbne år.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Foreningens årsrapport er vedhæftet denne dagsorden

4. Fremlæggelse og behandling af forslag fra grundejere og bestyrelsen. Forslag med økonomiske konsekvenser skal fremgå af det fremlagte budgetforslag under dagsordenens punkt 5.

Der er fremsendt følgende forslag fra Grundejere og bestyrelse.

4.1. Forslag om oprettelse af el-laderlaug. Forslaget kræver en vedtægtsændring og dermed 3/4 flertal

4.2. Forslag om etablering af offentligeladestander. Pris 350.000. kr. Forslaget kræver alm. flertal

4.3. Forslag om moderat parkeringskontrol. Pris 22.000 kr. Forslaget kræver alm. flertal

Alle forslag er vedhæftet denne dagsorden

5. Bestyrelsens fremlæggelse af budgetforslag, der afspejler konsekvenserne af de fremlagte forslag under pkt. 4.

Budgetforslag for 2024 og 2025 er vedhæftet dagsordenen

6. Fastsættelse af kontingent for det følgende år med baggrund under det under det i punkt 5 fremlagte budgetforslag og de under punkt 4 truffne beslutninger.

Bestyrelsen foreslår et uændret kontingent på 4200 kr. årligt

7. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

Erik Rasmussen er på valg i 2025.

Peer Klug er på valg for 2 år og ønsker at genopstille.

Patrick Sander Ramsing er på valg for 2 år. Genopstiller ikke
Natascha Jespersen er på valg for 1 år. Genopstiller ikke
Jens Mikkelsen er på valg for 2 år. Genopstiller ikke
Der skal endvidere vælges 2 suppleanter for 1 år

8. Valg af 2 bilagskontrollanter og en suppleant

Leif Gyrod er på valg og ønsker at genopstille
Mads Astrup er på valg og ønsker at genopstille
Suppleant Bente Christophersen er på valg

9. Valg af ekstern administrator

Bestyrelsen foreslår Adlex Boligadministration, Købmagergade 60.3. 1150 København K

10. Valg af ekstern revisor.

Bestyrelsen foreslår Grant Thorton, Revisionspartnerselskab, Stockholmsgade 45, 2100 Kbh. Ø

11. Evt.

Det skal understreges at der ikke kan fremsendes forslag under dette punkt.

Mvh
Bestyrelsen

Fuldmagt kan hentes på foreningens hjemmeside www.skorpionen73.dk under "juridiske dokumenter" og "Fuldmagt". Kun denne fuldmagt kan benyttes. En grundejer kan maksimalt medbringe 5 fuldmagter.

Grundejere som ikke har betalt kontingent til tiden, kan de ikke stemme på generalforsamlingen,